



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

UR-079-01-LSB

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Ajuda - Loja / comércio



**3**

Quartos

**1**

Casas de banho

**46**

Área (m<sup>2</sup>)

**85 000 €**

(EUR €)

## Atelier / Escritório / Loja - Renovado - AJUDA - LISBOA

### Atelier / Escritório / Loja - Renovado - AJUDA - LISBOA

Espaço para negócio, com muita luminosidade natural, situado junto ao conhecido Pátio Alfacinha, na Rua do Guarda Joias, na AJUDA, em Lisboa, muito perto do Palácio da Ajuda, em Belém.

Este espaço tem uma frente de loja com montra, e dispõe de 3 salas:

#### Descrição de áreas:

- Sala de entrada de loja com montra - 10m<sup>2</sup>
- Sala em semi-cave com janelas 22m<sup>2</sup>
- Sala de com 8m<sup>2</sup> e WC



**Luísa Saramago**

Gestora de Negócios --- Consultora Imobiliária

+351 910 171 111 <sup>2</sup>

luisa.saramago@urbanready.pt

T +351 910 171 111 <sup>2</sup> · T +351 21 584 88 88 <sup>1</sup> · E [urbanready@urbanready.pt](mailto:urbanready@urbanready.pt)

RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, 24, 2ªA - LOURES (Infantado)

AMI 12563

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

UR-079-01-LSB

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Para mais informações contacte-nos e marque a sua visita

## Características da Propriedade

- Certificação energética: C



**Luísa Saramago**

Gestora de Negócios --- Consultora Imobiliária

+351 910 171 111 <sup>2</sup>

[luisa.saramago@urbanready.pt](mailto:luisa.saramago@urbanready.pt)

T +351 910 171 111 <sup>2</sup> · T +351 21 584 88 88 <sup>1</sup> · E [urbanready@urbanready.pt](mailto:urbanready@urbanready.pt)

**RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, 24, 2ªA - LOURES (Infantado)**

**AMI 12563**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)